

Northern Horizonin Healthcare II -rahasto on sopinut hoivakiinteistön ostamisesta Helsingistä

Northern Horizon Capitalin Healthcare II -rahasto on allekirjoittanut sopimuksen Helsingissä sijaitsevan hoivakodin hankinnasta. Kyseessä on laajamittainen remontointiprojekti joka valmistuu loppuvuodesta 2015.

Valmistuessaan hoivakoti tulee tarjoamaan nykyaikaiset tilat 34 vanhukselle Paloheinän rauhallisessa ympäristössä. Nykyinen rakennus, kirkko vuodelta 1963, on ollut käyttämättömänä useita vuosia. Rakennukseen tullaan tekemään laajamittaiset kunnostustyöt ja samalla rakennetaan myös reilusti uutta tilaa. Tilojen vuokralaisena tulee toimimaan Hoitokoti Päiväkumpu Oy, suomalainen vuonna 2001 perustettu perheyhtiö. Hoitokoti Päiväkummun ydinarvoihin kuuluvat sekä elämänilo että kodinomaisuus ja tällä hetkellä yrityksellä on neljä hoivakotia Helsingin alueella.

Healthcare II on Northern Horizon Capitalin toinen suomalaisiin hoiva-alan kiinteistöihin sijoittava rahasto. Rahasto on tähän mennessä sijoittanut useaan kiinteistöön ja rakennusprojektiin vuoden 2014 aikana ja tulee tekemään lisää hankintoja seuraavien kuukausien aikana. Healthcare II on auki uusille sijoituksille ja seuraavan closingin ajankohta varmistuu lähiaikoina.

Lisätietoja Healthcare II -rahastosta:

- **Mr. Jussi Rouhento**, Suomen maajohtaja & Healthcare II:n Fund Manager
Puh. +358 40 512 9577, Sähköposti: jussi.rouhento@nh-cap.com
- **Mr. Andreas Michelsson**, Healthcare II:n Co-Fund Manager
Puh. +358 40 703 3445, Sähköposti: andreas.michelsson@nh-cap.com

On Northern Horizon Capital

The Northern Horizon Capital Group is an experienced investment manager focusing on specialized real asset investment strategies in all countries around the Baltic Sea. Our investment management offices are located in Helsinki, Copenhagen, Stockholm, Tallinn, Vilnius and Berlin. Currently NHC manages eight real estate funds and two separate accounts, totaling more than EUR 1 billion in assets under management. The investment strategies and mandates span the entire region including the Nordics, Russia, the Baltics, Poland and Germany. NHC's fully-owned subsidiary BPT Real Estate is a market-leading asset and property manager in the Baltics, Poland and Russia. NHC is a member of INREV and SIPA. Find out more at www.nh-cap.com.